

Na osnovu rešenja Privrednog suda u Kraгујевцу број предмета З Ст. бр. 33/2016 од 24.04.2017. год. а у складу са чланом 131, 132 и 133 Закона о стечају („Службени гласник Републике Србије“ број 89/2014-15) и Националним стандардом број 5 Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом („Службени гласник Републике Србије“ број 13/2010), стечајни управник стечајног дужника

**„МЛЕКАРА - ПЛАНА АД КРАГУЈЕВАЦ – У СТЕЧАЈУ“ ИЗ КРАГУЈЕВЦА,
ул. 28. октобар бр. 1, Велика Плана**

О Г Л А Ш А В А

продају целокупне имовине јавним прикупљањем понуда

Предмет продаје је неподељена целокупна имовина стечајног дужника коју чини сва непокретна имовина (објекти - зграде са припадајућим изградњеним и неграђеним земљиштем) и сва покретна имовина (опрема, алати, возила и остало).

Процењена вредност имовине износи 115.000.000 динара, а износ депозита је 23.000.000,00 динара.

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на ња који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. изврше уплату откупна продајне документације у износу од 20.000,00 динара на текући рачун стечајног дужника број 310-21-5868-02 код НЛБ банке АД, филијала Крагујевац; рок за откуп продајне документације истиче закључно са 09.08.2017. године;
2. са доказом о извршеној уплати откупа преузму оригиналну продајну документацију у канцеларију стечајног дужника у Великој Плиани у улици 28. октобра бр. 1, радним даном од 9 до 15 часова; рок за преузимање продајне документације истиче закључно са 09.08.2017. године;
3. уплате депозит, на текући рачун стечајног дужника број 310-21-5868-02 код НЛБ банке АД, филијала Крагујевац, или подложе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније три радна дана пре одржавања продаје (рок за уплату депозита истиче закључно са 09.08.2017. године). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично у канцеларију стечајног дужника у Великој Плиани у улици 28. октобра бр. 1, најкасније закључно са 09.08.2017. године до 16:00 часова по београдском времену. Банкарска гаранција мора важити до 13.09.2017. године;
4. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита, која чини саставни део продајне документације и
5. доставе безусловну понуду, у остављеном року и на начин уређен овим огласом и условима продаје.

Имовина се купује као недељива целина и у виђеном стању и може се разгледати након преузимања продајне документације, уз претходну најаву лицима за контакт, сваким радним даном од 10 до 14 часова; рок за разгледање имовине истиче закључно са 09.08.2017. године.

Понуда се подноси искључиво на оригиналним образцима који су саставни део продајне документације. Понуде дате на другим образцима биће одбачене као неистравне.

Понуда се доставља искључиво у писаној форми, у запечатеном коверту са јасним и читким натписом „ПОНУДА за куповину целокупне имовине „Млекар - Плана АД Крагујевац – у стечају“ из Крагујеваца – НЕ ОТВАРАТИ“.

Запечатена коверта са понудом треба да садржи:

1. пријаву за учешће на јавном прикупљању понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
2. потписану безусловну понуду, уз јасно навођење износа на који понуда гласи;
3. доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције;
4. потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;
5. извод из регистра привредних субјеката и оверен ОП образац (ако се као купац пријављује правно лице);
6. пуномоћје за заступање на јавном отварању писмених понуда оверено пред јавним бележником, уколико јавном отварању понуда не присуствује купац лично (са физичка лица) или законски заступник (са правна лица).

Непотпуне и неуредне понуде, као и понуде које садрже усплове неће се узимати у разматрање.

Понуде се достављају лично у канцеларију стечајног дужника у Великој Плиани у улици 28. октобар бр. 1, сваким радним даном од 09 до 15 часова.

Savršena žena

Prvi put, jula 1982, bila je to šljunkovita obala Tibra. A potom, tokom gotovo dvadeset godina provedenih u policiji, najrazličitija mesta: od deponija do luksuznih vila. Cendler je napisao: na kraju krajeva, zar je važno kada si mrtav?

Ali jedno sam naučio za sve ovo vreme.

Važno je ono pre, ne posle. Video sam spokoj u očima onih što su umrli od neočekivanog udara u

slepoočnicu ili onih što su

otrovani u snu. Video sam strah onih koji su se najednom našli ispred pištolja ili noža znajući da će koji minut potom crći. A video sam i onu neprihvatljivu, staloženu pomirenost, gotovo olakšanje, onih koji su pre smrti prošili kroz pakao.

Gledam u oči

dvadesetjednogodišnje

Donatele Karuzo, ubijene na

ovoj plaži, i znam da je bila

srećna što umire samo da bi se sve konačno svršilo.

„Fotografisi joj oči“,

naređujem forenzičaru.

Potom se obračam

dežurnom patologu.

„A vi joj ih onda zatvorite.“

Ostija se nalazi na otprilike pola sata udaljenosti od Rima.

Zimi bogata ljudima, a leti još bogatija zbog svojih plaža.



Roberto Kostantini

Amipelag
magazin

standardnu legitimaciju na kojoj piše samo „policija“, a ne „Odeljenje za ubistva“.

„Ja sam Mikele Balistreri.

Jesu li ti tu roditelji?“

Donatela sestra.“

„Da, ja sam Alessandra,

Donatela sestra.“

Vodi me kroz hodnik. Čuju se glasovi i u pozadini

televizor. Sigurno su tu

prijatelji i rođaci koji iščekuju

vesti. Moram da požurim pre

nego što svi okupljeni ne

saznaju iz dnevnika da je

njihova ćerka, sestra, rođaka,

prijateljica pretučena, silovana,

a potom i zadržana.

**100 prvog puta,
pre gotovo
dvadeset
godina, kada
sam se našao
pred roditeljima.**

Јавно отварање понуда одржаће се дана 15. августа 2017. године у 12:15 часова (15 минута по истеку времена за предају понуда) у канцеларији стечајног дужника у Белкој Плани у улици 28. октобар бр. 1, у присуству Комисије формиране одлуком стечајног управника и уз присуство представника свих понуђача. Ако отварање понуда присуствује купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица) потребно је да исти поседује и пружни на увид доказ о идентитету (важећа лична карта или пасош).

Уколико отварање понуда не присуствује купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица) већ овлашћено лице, потребно је да исто лице приложи пуномоћје за заступање на јавном отварању писмених понуда оверено пред јавним бележником.

Позивају се чланови Одбора поверљиваца и сви разлучни повериоци да присуствују отварању понуда.

Стечајни управник отвара понуде тако што:

1. чита правила у поступку јавног прикупљања понуда;
2. отвара писмене понуде по реду присрећа;
3. уписује у регистар понуда износ одређења у свакој понуди, као и потврду о упућеном депозиту;
4. рангира понуђаче према висини достављених понуда;
5. проглашава најбољег понуђача за купца уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процене вредности предмета продаје
6. доставља понуду најбољег понуђача одбору поверљиваца на сагласност, уколико је највише понуђена цена изнад 50% од процене вредности предмета продаје;
7. одржава ред на јавном отварању понуда;
8. потписује записник.

Стечајни управник ће свим понуђачима који су поднели понуде послати **обавештење** о проглашеном најуспешнијем понуђачу у року од 15 дана од дана отварања понуда.

Уколико на јавном отварању писмених понуда победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 48 сата од дана проглашења за најуспешнијег понуђача, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

Купопродајни уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана проглашења најуспешнијег понуђача, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника.

Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од дана потписивања уговора. Тек након уплате купопродајне цене и добијања потврде од стране стечајног дужника о извршењу уговора, исти стиче право својине над предметом продаје.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита.

У том случају се за купца проглашава други најбољи понуђач, који има иста права и обавезе као проглашени купац. У случају да је други најбољи понуђач депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од два радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му бити враћена гаранција.

У конкретном случају, купопродајни уговор потписује се у року од 3 радна дана од пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

У случајевима који не јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит односно гаранција враћа се у року од три дана од дана јавног прикупљања понуда.

Уплатилац депозита губи право на повраћај депозита у складу са изјавом о губитку права на повраћај депозита. Порезе и трошкове који проистају из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Особе за контакт: (1) стечајни управник Рајковић Влатко, тел: 065/20-50-100, vlatko.rajkovic@gmail.com и (2) пом. стечајног управника Пантовић Братислав, тел: 064/85-41-007.

купалишта и дискотека на отвореном.

Donatela Karuzo došla je tu sinoć, da igra na pesku u Bič Densu sa stotinama vršnjaka, koristeci priliku prvog vikenda letnje klime. To već sa sigurnošću znamo od drugarice s kojom je bila i koja ju je uzalud tražila oko tri ujutru kako bi se zajedno vratile kući. Mobilni telefon joj je bio isključen i devojka je na kraju skupila hrabrost, pozvala je Donatelinu kuću, a otac je potom obavestio policiju

Ostije o nestanku. Telo je pronađeno u zoru, u jednoj svlačionici kupališta Dva vesla, pet stotina metara od diskoteke u kojoj je Karuzova nestala. A policija Ostije je odmah obavestila moje odeljenje. Ubistva.

„Ko je dežurni istražni sudija?“ Inspektor Antonio Kopola, Napuljac koji je uveliko zagazio u petu deceniju života, britke južnjačke ironije koji neprestano smatra da trpi nepravde, već je bio u Ubistvima kada su meni poverili odeljenje. Kolege su ga prozvale Patuljak, ali to nije ugušilo neobuzdani šarm koji ga je već doveo do dva razvoda i mene prisiljava da držim podalje od istraga u koje su uključene prelepe žene, čak i sada kada je srećno oženjen, a ima i sina.

„Ezio Konti, obavestio sam ga ja. On je dežurni, ali neće doći. Rekao je da ima poverenja u vas i da ga uputite u slučaj kada se vratite u Rim. Hronična lenština.“

ispred svoje kancelarije, uspeo sam samo da kažem Zao mi je

da ideš u Rim da obavestiš roditelje devojke pre nego što saznaju preko radija?“ Vidno je prebledelo.

„Više bih voleo da ostanem ovde, gospodine. Ako želite, ispitacu i zaposlene u diskoteci i kupalištu, već sam ih pozvao.“

„Dobro. Saslušaj i drugaricu s kojom je devojka došla da igra. Videćemo se kasnije u kancelariji.“

Rim je mnogolik. Postoje luksuzni stanovi i Kamiliće, lepe starinske kuće Pariola i Pratijs, vile i blještavi neboderi Eura.

Ako si iole bitan, jer potičeš iz bogate porodice, ili imaš dobar posao ili dobro umeš da kradeš, živiš na nekom takvom mestu.

Ostali, međutim, žive na mestima poput onog gde stanuju Karuzovi. Estetski manje prijatnim, ali znatno stvarnijim.

Kuća u predgrađu Otavija, smeštena između pruge i auto-limara, već je znak skromnog ekonomskog uspeha, ako ne i uspona na društvenoj lestvici.

Lepo uređena baštica, ofarbani okviri, pastelne boje, nameštaj koji je napravio neki prijatelj stolar.

Zvonim i vrata mi otvara tinejdžerka od oko osamnaest godina, savršena kopija Donatele Karuzo, lica zgrčenog od strepnje. Pokazujem joj

Tog prvog puta, pre gotovo dvadeset godina, kada sam se našao pred roditeljima Elize Sordi ispred svoje kancelarije, uspeo sam samo da kažem Zao mi je i da zatvorim vrata pred njihovim licima koja su se raspadala. Ostario sam od trideset godina, a sada sam prešao pedesetu. Ali proteklo vreme nije me promenilo. Sve cigarete, sav viski, sve žene čije telo sam trošio i ubijao dušu nisu pomogli niti da sahranim novu budućnost. Nismo uopšte tvorci vlastite sudbine, glumimo beznačajnu ulogu u nečemu što ne razumemo, a naše velike lične tragedije ne vrede više od mirava kojeg sam upravo zgazio prolazeći kroz dvorište.

Samo radim svoj posao. Tražim ubice dok ih ne uhvatim. Ne znam da tešim, nisam u stanju da razumem bol jednog oca ili majke. Zato mi je danas lakše da ih gledam u oči dok im govorim iste reči koje sam izrekao 1982. Elizinih roditeljima.

„Zao mi je.“

Prevod sa italijanskog: Marija Pejić

Autor je poznati italijanski romansijer, pisac Trilogije zla, čija je proza nedavno objavljena u knjizi Čitanje Italije u izdanju Arhipelaga.

© za srpski jezik: „Arhipelag“ www.arhipelag.rs